

**01. September 2022**  
**Neue Wege im Property-Management**

Geschätzte Geschäftspartner,  
sehr geehrtes Fachpublikum,

wir laden Sie herzlich zum dritten Termin unserer Veranstaltungsreihe «120'@8» am 01. September 2022 ein. Das Konzept: Fachvorträge, Fachgespräche + Frühstück von 8 bis 10 Uhr immer donnerstags. Unser kompaktes und kollegiales Format präsentiert aktuelle Marktentwicklungen, Innovationen und Best Practices der Immobilienbranche in einer inspirierenden Location\*: 120 Minuten, die sich lohnen! Am 01. September dreht sich alles um „Neue Wege im Property Management“.

**Andy Kürsteiner**, MRICS, Leiter Business Development bei Wincasa AG

**Potentiale kundenzentrierter Immobilienbewirtschaftung**

- Welchen Trends begegnet Wincasa?
- Praxisbeispiele im Umgang mit verschiedenen Investorenprofilen
- Praxisbeispiele im Umgang mit verschiedenen Nutzerprofilen



**Gionni Perri**, CEO bei PROPbase AG

**Proprietäres Datenmanagement**

- Wo sind die Kernprobleme im heutigen Property Management und welche Ansätze bewirken eine Fundamentale Verbesserung, Entlastung und Modernisierung
- Was PROPbase anders macht?  
-> Process follows the data, not the money
- Wie sieht die Zukunft aus und welche Opportunitäten eröffnen sich?



**Roger Krieg**, MRICS, Geschäftsführer bei Alpha IC Schweiz AG

**Innovative Lösungen für das Property Management**

- Abbildung von Innovationen in Property Management Bewirtschaftungskonzeptionen
- Auswirkungen und Mehrwerte eines innovativen Datenmanagements
- Einblick in ein aktuelles Referenzprojekts



Sind auch Sie wieder dabei!  
Gerne laden wir Sie herzlich ein und freuen uns auf die persönliche Begegnung.

**«120'» – 3/2022**  
**News – Trends – Impulse**  
**„Neue Wege im Property Management“**

Wann? Donnerstag, 01. September 2022, 8-10 Uhr  
Wo? Office LAB, Baslerstraße 60, 8048 Zürich-Altstetten  
Kosten? Keine  
Anmeldung hier (Plätze begrenzt):  
Anmeldeschluss: Montag, 20. Juni 2022



Christian Gieseler  
Partner

Roger Krieg  
Geschäftsführer  
Alpha IC Schweiz AG

Lukas von Rotz  
Partner

**Die Referenten**

**Andy Kürsteiner**, MRICS, ist nach verschiedenen Positionen bei der Wincasa AG seit 2014 Leiter Business Development. Seine praktische Erfahrung in der Bewirtschaftung von Immobilien hat er als Absolvent des Masterstudiengangs Real Estate an der Universität Zürich mit den neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen und internationalen Trends ergänzt. Sein besonderer Fokus gilt der kundenzentrierten und ganzheitlichen Bewirtschaftung von Immobilien.

**Gionni Perri**: Seit 2016 Co. Founder und Investor im Bereich Property Management mit Fokus auf Prozesseffizienz. Investor und Unterstützung im Aufbau der Coozy AG, Übernahme der Geschäftsleitung und anschliessende Überführung in die PROPbase, die moderne Property Management Software mit nativer Prozessunterstützung und umfassender Tool- und Datenlandschaft.

**Roger Krieg**, MRICS, ist seit über 30 Jahren in der Schweizer Immobilienbranche tätig. Er ist Gründer, Eigentümer, CEO oder VRP namhafter Unternehmen der Branche, wie zum Beispiel der RESO Group AG. Sein Fokus liegt aktuell auf den Themen Digitalisierung und IoT von Immobilien sowie der Gründung von Coworking und Coliving Spaces in der Schweiz. Seit Juli 2020 setzt er seine Expertise und sein Gespür für den Bedarf der Branche als CEO des Consultingunternehmens Alpha IC Schweiz AG ein.

**P.S.**

Und hier zum Vormerken die weiteren «120'»-Termine und unser ganztägiger Fachkongress Smartimmo im November:

120' – 4/2022: Do., 22.09.2022, 8-10 Uhr,  
Beschaffungsmanagement im FM/PM,  
Office LAB Baslerpark, Zürich

**smart!immo.io**

Smartimmo-Kongress, Do., 24.11.2022, ganztägig,  
Office LAB Limmatstadt, Industriestraße 171, 8957 Spreitenbach



**ALPHA IC SCHWEIZ AG**

Performance Consulting für Ihr Real Estate Management

Eine Kooperation der RESO GROUP Holding mit der Alpha IC GmbH aus Deutschland

\* Während der Veranstaltung wird fotografiert.



**Agenda**

- 07:30 Uhr Ankommen und Frühstück
- 08:00 Uhr Begrüssung
- 08:10 Uhr 1. Vortrag
- 08:30 Uhr 2. Vortrag
- 08:50 Uhr Fragen/Diskussion
- 09:00 Uhr Pause – Networking
- 09:30 Uhr 3. Vortrag
- 09:50 Uhr Fragen/Abschluss
- 10:00 Uhr Ende