

# LEISTUNGSÜBERSICHT

## INBETRIEBAHMEMANAGEMENT & ENERGIEOPTIMIERUNG

### Ganzheitliche Begleitung für einen reibungslosen Gebäudebetrieb:

Wir unterstützen bereits im Zuge der Planung bei Inbetriebnahme, Abnahme, Übergabe und Betriebsoptimierung – interdisziplinär und vorausschauend. Unsere Leistungen basieren auf VDI-, AMEV- und AHO-Standards und umfassen technische Projektsteuerung, funktionale Qualitätssicherung und Technisches Monitoring.

### UNSERE WERTE



Partnerschaftlichkeit



Nachhaltigkeit



Selbstbestimmtheit



Qualität

## LEISTUNGSPORTFOLIO

### Gewerkespezifische Inbetriebnahmen

Begleitung von Inbetriebnahmen und Einregulierungen vor Ort. Zielgerichtete Prüfung von Protokollen und Erstellen von Statusübersichten zur Feststellung der Probebetriebsreife.

### Gewerkeübergreifende Verbundtests

Analyse von Anlagenwechselwirkungen mittels IBM-Matrix sowie Entwicklung von Szenarien und Prüfvorgaben für Interaktionstests. Durchführung von Stresstests zur frühzeitigen Fehlererkennung und Sicherstellung der funktionalen Qualität vor Abnahme.

### Technisches Monitoring & Betriebsoptimierung

Effizienzsteigerung durch Analyse von Betriebsdaten. Identifikation von Fehlern und Einsparpotenzialen – herstellerunabhängig, sowohl vor Übergabe als auch im Realbetrieb.

### Terminsteuerung

Strukturierte Planung des Inbetriebnahmeprozesses inkl. Meilensteinen und kritischer Pfade. Transparente Darstellung von Auswirkungen bei Verzögerungen zur Sicherstellung eines planmäßigen Betriebsstarts.

### Planungsreviews

Frühzeitige Prüfung der Planungsunterlagen auf Vollständigkeit und Detailtiefe. Bewertung hinsichtlich Betreiberpflichten, Energieeffizienz und Versorgungssicherheit – für zufriedene Nutzer und effizienten Betrieb.

## WERTEVERSTÄNDNIS

### IBM bei der Alpha IC ist „Green-IBM“:

Als Mitautor des AHO-Leistungsbilds „Technisches Inbetriebnahmemanagement“ setzen wir unseren Fokus auf eine nachhaltige Wirkung:

- **Energieoptimierung & Kosteneffizienz:** Identifikation von Potenzialen bereits in der Planung.
- **Funktionale Qualitätssicherung:** Dokumentierte Nachweise für das Zusammenspiel der Anlagen.
- **Betreiberperspektive:** Klare Zuordnung von Betreiberpflichten zur Risikominimierung.

# 80%

Wussten Sie, dass 80% der Anlagen in Neubauten die geforderten Funktionen und Leistungen nicht erbringen?



Alpha IC GmbH

Tel: +49 951 917 683 30 • E-Mail: [info@alpha-ic.com](mailto:info@alpha-ic.com)

Standorte: Bamberg · München · Köln · Mannheim · Zürich

## ANSPRECHPARTNER:INNEN



Matthias Domke

Partner

M +49 89 54 04 732 22

m.domke@alpha-ic.com

Daniel Genzler

Senior Project Manager

M +49 151 422 294 18

d.genzler@alpha-ic.com